Vught

| | |
|---|---|
| RIB-nummer | 2020 – |
| Datum | 22 juni 2020 |
| Onderwerp | Raadsinformatiebrief start voorbereidende werkzaamheden Jagersboschlaan |
| Zaaknummer | Z20-225884 |
| Documentnr. | RIB-371908 |

# 1 Inleiding

Op 11 juni 2020 heeft de voorzieningenrechter een uitspraak gedaan over de aangevraagde voorlopige voorziening voor de verharding van de Jagersboschlaan. Tijdens de raadsvergadering van 11 juni is toegezegd dat het college na bestudering van de uitspraak de gemeenteraad zou informeren over de duiding van de uitspraak en de vervolgstappen. Ook zouden omwonenden worden geïnformeerd na een besluit van het college over vervolgstappen.

# 2 Voorgeschiedenis

Voor de verharding en openstelling van de Jagerboschlaan zijn twee besluiten genomen. Een omgevingsvergunning voor de aanleg van de verharding en een verkeersbesluit over de openstelling voor verkeer. De omgevingsvergunning is noodzakelijk in verband met een kleine strook aan de noordzijde van de Jagersboschlaan waar in het bestemmingsplan zowel een verkeers- als een groenbestemming op rust. Voor deze vergunning moet worden aangetoond dat er geen onevenredige schade aan de groenbestemming die rust op het gehele gebied ten noorden van de Jagersboschlaan wordt gedaan. Behalve deze smalle strook heeft de Jagersboschlaan in het bestemmingsplan al de bestemming verkeer en is er geen vergunning noodzakelijk om te mogen verharden.

## 2.1 Uitspraak voorzieningenrechter

Tijdens de zitting bij de rechter zijn de omgevingsvergunning en het verkeersbesluit uit elkaar gehaald. De gemeente heeft toegezegd dat tot de uitspraak in de bodemprocedure er geen openstelling van de weg zal plaatsvinden. Dat was ook nooit de bedoeling, omdat eerst de weg zelf gerealiseerd moet worden. Daarna is de voorlopige voorziening voor het verkeersbesluit ingetrokken door de indieners. De voorzieningenrechter heeft zich alleen uitgesproken over de voorlopige voorziening voor de omgevingsvergunning.

In de uitspraak geeft de voorzieningenrechter aan dat er geen onevenredige schade aan de smalle strook met een dubbele bestemming plaatsvindt door de aanleg van de weg. Desondanks geeft de rechter aan dat hij niet kan uitsluiten dat als er extra verkeer over de weg gaat in de toekomst, alsnog de waarde wordt aangetast. De rechter zegt niet dat het zo is, maar stelt dat hij het niet kan beoordelen. Daarmee heeft de rechter alsnog de mogelijke gevolgen van het verkeersbesluit gekoppeld aan zijn besluit om de omgevingsvergunning deels te schorsen. Deze koppeling verbaast het college, omdat in juridische zin het om twee separate besluiten gaat. Het college had deze besluiten ook niet gelijktijdig hoeven te nemen, maar heeft dat wel gedaan om transparant te zijn over de doelstelling van de verharding.

De voorzieningenrechter heeft in afwachting van de bodemprocedure de verharding van de Jagersboschlaan geschorst. Er mag wel worden gewerkt aan voorbereidende werkzaamheden zoals de aanleg van riolering en leidingen. Ook het bestaande verharde fietspad mag worden vervangen.

### 2.2 Geplande werkzaamheden Jagersboschlaan

Zoals het college meermaals heeft aangegeven maakt de verharding en openstelling van de Jagersboschlaan onderdeel uit van een pakket aan maatregelen om Vught voor te bereiden op de werkzaamheden aan de N65. Omdat deze werkzaamheden waarschijnlijk starten met het afsluiten van de aansluiting Martinilaan-N65, wil het college op tijd klaar zijn met deze voorbereidingen. Daarnaast is het wenselijk om de ondergrondse werkzaamheden uit te voeren in de zomerperiode en niet tijdens de winter. Ook acht het college het wenselijk om de Jagersboschlaan zo kort mogelijk af te sluiten, zodat verkeersgebruikers – waaronder de leerlingen van het Maurick College – hier weer snel gebruik van kunnen maken. Overigens stelt de voorzieningenrechter in zijn uitspraak dat leerlingen van het Maurick College wel langs de N65 kunnen fietsen.

De aanleiding voor de geplande werkzaamheden aan de Jagersboschlaan zijn niet de werkzaamheden aan de riolering, maar hiermee maakt het college wel werk met werk. Als er dan toch werkzaamheden gaan plaatsvinden, dan kan deze ingreep beter nu direct plaatsvinden dan pas op een later moment. De werkzaamheden aan het riool zijn noodzakelijk om het rioolsysteem robuuster te maken. We verwachten hiermee ook waterproblemen in het Wildpad op te lossen. Met het oog op de toekomstige bouwontwikkelingen op het terrein van de voormalige Zusters JMJ, wordt ook het vuilwaterriool direct aangelegd. Daarmee is het riool alvast gereed om straks de geplande 100 nieuwe woningen te kunnen aansluiten. De aansluiting zelf zal pas plaatsvinden als dit project daadwerkelijk start. Deze rioolwerkzaamheden zouden sowieso moeten gaan plaatsvinden, maar zijn nu meteen meegenomen in de planning. Dat betekent dat ook als de gemeente uiteindelijk geen toestemming krijgt om de Jagersboschlaan te verharden, deze rioleringswerkzaamheden op een bepaald moment zouden plaatsvinden. Deze investering is daarmee nooit voor niets.

Het aanleggen van kabels door Enexis wordt direct meegenomen bij de werkzaamheden, omdat de laan dan toch openligt. Deze kabels zijn op zichzelf niet noodzakelijk, maar worden vervangen als onderdeel van de verlichting in de laan. Hierbij wordt meteen ledverlichting geplaatst. Ook deze verledding van de openbare verlichting zou op termijn sowieso moeten plaatsvinden.

## 3 Standpunt / Besluit college van B en W

Het college respecteert vanzelfsprekend de uitspraak van de voorzieningenrechter. Dat betekent dat de verharding van de Jagersboschlaan voorlopig niet door zal gaan. Het college acht het wel wenselijk om te starten met de ondergrondse werkzaamheden zoals aanleg riool en leggen kabels. Dit is geen kapitaalvernietiging, omdat deze werkzaamheden toch moeten gaan plaatsvinden. Nu al deze werkzaamheden al zijn voorbereid, kunnen deze gewoon plaatsvinden. Dat mag ook conform de uitspraak van de rechter.

Gezien de uitspraak van de rechter zal het college een aanvullend onderzoek laten doen over het behoud van de natuurwaarde bij openstelling van de Jagersboschlaan. De voorzieningenrechter overweegt dat dit mogelijk nodig is. Het is dus sowieso gewenst dit onderzoek te doen voor behandeling in de bodemprocedure. Het college zal de resultaten van dit onderzoek ook delen met de rechtbank.

Vught

Door nu de ondergrondse werkzaamheden wel af te ronden, wordt vertraging voorkomen als de rechter uiteindelijk een uitspraak doet in de bodemprocedure. Als de gemeente wel mag verharden, kan het werk nog voor de winter worden afgerond. Mocht de gemeente geen toestemming krijgen, dan kan alsnog een fietspad worden hersteld en hoeft later niet nogmaals de straat open voor de ondergrondse werkzaamheden.

Het college voelt zich in dit besluit gesteund door een ruime meerderheid van de gemeenteraad gezien de stemmingen over de vier moties over de Jagersboschlaan het afgelopen jaar.

## 4 Communicatie

Met deze raadsinformatiebrief wordt de gemeenteraad geïnformeerd. De omwonenden worden gelijktijdig middels een brief over de start van de werkzaamheden geïnformeerd. In deze brief is aangegeven dat de ondergrondse werkzaamheden gestart worden, omdat die werkzaamheden ergens de komende jaren toch zouden moeten plaatsvinden. Ook is er duidelijk in opgenomen dat er nog geen verharding wordt aangebracht en dat het college de uitspraak van de rechter respecteert.

Burgemeester en wethouders van Vught,

| | |
|---|---|
| de secretaris, | de burgemeester, |
| drs. H.C. de Visch Eybergen | R.J. van de Mortel |